

K P Singh

Advocate

**Civil Court Campus
Bazpur (U.S.Nagar)
Mob. No.9756214104**

Date : 09-10-2023

To whom it may concern

Dear Sir,

I certify that I have searched the books available in the office of Sub-registrar (Registration). Bazpur (U.S.Nagar) 01-01-2010 to 09-10-2023 In respect to the following properties of Maa Saraswati Cheritable Trust A G M 54 Galla Mandi Rudrapur through Chairman Shri.Hariom Kumar Garg S/o Shri.Radha Charan Garg R/o Kalyani View Rudrapur Tehsil Rudrapur Distt-U.S.Nagar and land situated in the revenue village-Alakhdevi, Pargana and Tehsil.Gadarpur, Distt.Udham Singh Nagar and the encumbrance/sale/gift/Lease or any material thing which may affect the title over the landed property is notekd against each item.

Revenue-Village in Which the land is situated	Khata Khatanui No.	Khasra No.	Area in (Hectare)	Description of Registration
Village-Alakhdevi Tehsil-Gadarpur, Distt-Udham Singh Nagar	00164	115 114 124 Ka 123 Ga Total	0-405 Hect. 1-642 Hect. 0-040 Hect. 0-809 Hect. 2-896 Hect.	The land is free from any encumbrances and lien
Total			2-896 Hect.	

Since 1411 And 1409 fasli, Maa Saraswati Cheritable Trust A G M 54 Galla Mandi Rudrapur through Chairman Shri.Hariom Kumar Garg S/o Shri.Radha Charan Garg R/o Kalyani View Rudrapur Tehsil Rudrapur Distt-U.S.Nagar had been sole owner of the concerned property/land i.e. 2-896 Hect, bearing khasra no.115, 114, 124 Ka, 123 Ga which is recorded in the revenue records of the village Alakhdevi tehsil Gadarpur as Bhumidhari having transferrable rights.

There after, Maa Saraswati Cheritable Trust A G M 54 Galla Mandi Rudrapur through Chairman Shri.Hariom Kumar Garg S/o Shri.Radha Charan Garg R/o Kalyani View Rudrapur Tehsil Rudrapur Distt-U.S.Nagar Executed a lease deed (1-214 Hect bearing Khasra No.115, 123 Ga) in favour Saraswati Institute of Management And Technology Through Secretary Shri.Surendra Kumar Gandhi S/o Bhagwan Dass Gandhi R/o Rudrapur Kashipur Road Post Premnagar Tehsil Gadarpur Distt-U.S.Nagar on dt-21-08-2015 vide bahi no.1 zild 2180 pages 1 to 14 at Sr No.6071.

Also the an area of land i.e. 0-405 Hect. bearing khasra No.115 has been already declared non-agricultural u/s 143 of the Z.A & L.R Act vide case No.22/23 (03-04) on dt-04-12-2003 by the orders of SDM Bazpur And Also the an area of land i.e. 2-491 Hect. bearing khasra No.114, 124 Ka, 123 Ga has been already declared non-agricultural u/s 143 of the Z.A & L.R Act vide case No.22/142 (10-11) on dt-19-09-2011 by the orders of SDM Bazpur Dated-09-10-2023.

PHOTOCOPY ATTESTED

RAJENDRA SINGH
NOTARY (Advocate)
Gadarpur (U.S. Nagar)

(Your's Faithfully)

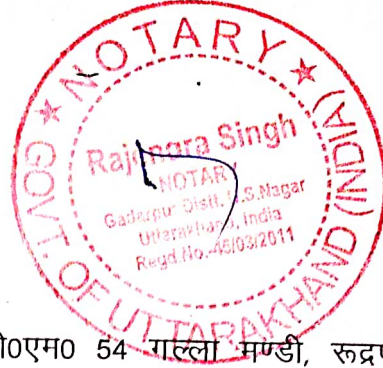
K P Singh

Advocate

VICE CHAIRMAN
Saraswati Institute of
Management and Technology
U.S.Nagar

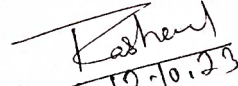
के० पी० सिंह एडवोकेट
5414/04 बाजपुर (ऊ०सि० नगर)

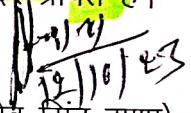
तहसीलदार,
गदरपुर।

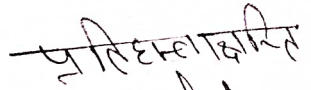


महोदय,


प्रार्थी मां सरस्वती चैरिटेबिल ट्रस्ट, ए0जी0एम0 54 गल्ला मण्डी, रूद्रपुर चैरमैन हरिओम कुमार गर्ग पुत्र राधाचरन गर्ग नि0 कल्याणी ब्यू रूद्रपुर के प्रार्थना पत्र अपने पृष्ठांकन आदेश दिनांक 10.10.2023 का संदर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें। जिसमें प्रार्थी के प्रार्थना पत्र जांच कर आख्या उपलब्ध कराये जाने के निर्देश दिये गये हैं। दिये गये निर्देशों के अनुपालन में सादर अवगत कराना है कि प्रार्थी अपनी भूमि स्थित ग्राम अलखदेवी तहसील गदरपुर जिला उधमसिंहनगर के खाता संख्या 164 फसली वर्ष 1427-1432 में कुल भूमि 2.8960 हे0 वर्ग-1क सं0भूमिधरी मे दर्ज माल अभिलेख है, का अधिभार प्रमाण पत्र चाहा गया है। जिसके सम्बन्ध में महोदय को अवगत कराना है कि संलग्न ग्राम अलखदेवी की खतौनी खाता संख्या 164 फसली वर्ष 1427-1432 में कुल भूमि 2.8960 हे0 वर्ग-1क सं0भूमिधरी मां सरस्वती चैरिटेबिल ट्रस्ट, ए0जी0एम0 54 गल्ला मण्डी, रूद्रपुर चैरमैन हरिओम कुमार गर्ग पुत्र राधाचरन गर्ग नि0 कल्याणी ब्यू रूद्रपुर के नाम दर्ज अभिलेख है, जिस पर वर्तमान में किसी भी बैंक का ऋण का इन्द्राज/अधिभार खतौनी में अंकित नहीं है। आख्या महोदय की सेवा में सादर प्रेषित है।


12.10.23
(हमा रशीद)
राजस्व उप निरीक्षक,
क्षेत्र-महतोष,
तहसील गदरपुर।


(गरीब सिंह राणा)
राजस्व निरीक्षक,
क्षेत्र-दिनेशपुर,
तहसील गदरपुर।


13/10/23
T-9
तहसीलदार
गदरपुर (उधम सिंह नगर)


VICE CHAIRMAN
Saraswati Institute of
Management & Technology
U.S. Nagar, Uttarakhand

PHOTO COPY ATTESTED

RAJENDRA SINGH
NOTARY (A/Advocate)
Gadarpur (U.S. Nagar)